DDL STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Piazza Lancieri di Milano, 3
31050 Monastier di Treviso (TV)
tel 0422 898 209
fax 0422 898 290
c.f – p. iva.: 04134000266
e-mail: studio@studioddl.it

COMUNE DI RONCADE
PROVINCIA DI TREVISO

OGGETTO: VARIANTE 1 al piano urbanistico attuativo di iniziativa privata denominato PUA 13

DITTA: Immobiliare DUE EMME SRL
Via San Floriano,11
31048 SAN BIAGIO 01 CALLALTA

VALUTAZIONE DI INCIDENZA

DICHIARAZIONE CIRCA LA NON SIGNIFICATIVITA' DELL'INTERVENTO
SULLA RETE NATURA 2000

Premessa

La Delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 2299/2014 prevede che, in presenza di determinate fattispecie, i progetti possano essere esclusi della procedura di valutazione di incidenza. In aggiunta a detta casistica, ai sensi dell'art. 6 della Direttiva 92/43/Cee, la valutazione di incidenza non è necessaria per i piani, i progetti e gli interventi per i quali non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000.
Secondo la Delibera regionale, in tutte le ipotesi di non necessità, il proponente di piani, progetti o interventi dichiara, secondo uno specifico modello riportato nell'allegato E della Delibera, che quanto proposto non è soggetto alla procedura per la valutazione di incidenza, allegando a tale dichiarazione una relazione tecnica che definisca chiaramente la rispondenza alle ipotesi di non necessità della valutazione di incidenza di cui sopra.

PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA
Allegato E alla Dgr n. 2299 del 09 dicembre 2014

Il sottoscritto LINGUANOTTO ing. SERGIO nato a Treviso il 23.05.1973, con studio in Monastier di Treviso, piazza Lancieri di Milano, 3 iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Treviso al n.A2078 – progettista dell'intervento in oggetto -

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dalla D.G.R. n° 2299 del 9 dicembre 2014 Allegato A, paragrafo 2.2 lettera b) nonché quanto disposto al punto 5) "progetti e interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di ristrutturazione, di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia dei fabbricati, che non comportino aumento di superficie occupata al suolo e non comportino la modifica di destinazione d'uso, ad eccezione della modifica verso la destinazione d'uso residenziale ".
Alla presente si allega la relazione tecnica, ai sensi dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n°2299/2014.

Roncade, 26/11/2016

(ing. Sergio Linguanotto)

Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.
Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.
Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

Roncade, 26/11/2016

(ing. Sergio Linguanotto)

RELAZIONE TECNICA

La ditta Immobiliare DUEEMME srl è titolare del permesso di costruire n. 491/2015 del 30.05.2016 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione all'interno dell'ambito di lottizzazione denominato PUA 13 in via Trento Trieste, sulle aree catastalmente identificate al foglio 27, mappale 813.

Con la presente variante si propone di posizionare la cabina all'interno del perimetro delle aree destinate a standard, per conseguire gli obiettivi di funzionalità e accessibilità.

La cabina elettrica con le relative aree di pertinenza impegna un'area di mq 56 che verrà sottratta alla originaria dotazione di standard della lottizzazione.

Sotto il profilo impiantistico il nuovo posizionamento comporta soltanto modifiche relative ai cavidotti in entrata ed uscita dalla cabina.

Si riporta una valutazione schematica della non incidenza ambientale.

A. all'interno dei siti rete Natura 2000:

☐ 1. interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di restauro e risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia che non comportino aumento della volumetria e/o superficie e non comportino modificazione della destinazione d'uso diversa da quella residenziale, purché la struttura non sia direttamente connessa al mantenimento in buono stato di conservazione di habitat o specie della flora e della fauna;

B. all'esterno dei siti rete Natura 2000:

☐ 1. interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di restauro e di risanamento conservativo e di ristrutturazione edilizia che non comportino modificazione d'uso diversa da quella residenziale e comportino il solo ampliamento finalizzato ad adeguamenti igienico -sanitari;

☒ 2. piani, progetti e interventi per i quali non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000;

Con riferimento al punto B.2 si forniscono inoltre le seguenti informazioni e determinazioni:

Identificazione dei siti Natura 2000:

SIC_IT3240031 Fiume Sile da Treviso est e S. Michele Vecchio
ZPS_IT3240019 Fiume Sile: Sile Morto e ansa S. Michele
SIC_IT3240033 Fiumi Meolo e Vallio

Dati dimensionali dell'intervento in progetto:

Trattasi di variante a lottizzazione denominata Accordo 13. Tale variante non incide in alcun modo sui parametri edificatori, limitandosi ad una diversa ubicazione della cabina elettrica. Tale modifica comporta un diverso dimensionamento delle aree da cedersi.

Indicazioni derivanti dagli strumenti di pianificazione

/

Descrizione del perché gli effetti non si debbano considerare significativi sul sito Natura 2000

Il progetto non interferisce con nessuno dei parametri di valutazione degli impatti (fruibilità dell'habitat, rifiuti, emissioni, distanza dal sito, acustica, elettrosmog)

E pertanto per la loro intrinseca natura e collocazione, gli interventi In progetto possono essere considerati, singolarmente o congiuntamente ad altri, <u>NON SIGNIFICATIVAMENTE INCIDENTI</u> sulla rete Natura 2000 presente nel territorio comunale.

Roncade, 26/11/2016

(ing. Sergio Linguanotto)